

Wartość kosztorysowa
Podatek VAT
Cena kosztorysowa
Słownie:

Kosztorys Nakładczy - Ślepy

Obiekt Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego.
Kod CPV 45453000-7
Budowa Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.
Inwestor Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych, Gdańsk ul. Cygańska Góra 1.
Wykonawca PRACOWNIA AUTORSKA Dorota Kurczalska.

Poziom cen Sekocenbud II kw. 2007 r. - ceny z Kz.

Stawka robocizny
Koszty zakupu
Koszty pośrednie
Zysk

Sporządził Stanisław Kołtuniak upr. bud. Nr 5634/Gd/93, POM/BO/2163/01.

Gdańsk Lipiec 2007 Gdańsk.

Rodos 6.0.18.5 [7100] - Rekomendacja SKB,

Kosztorys

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	1.0. RUSZTOWANIE.						
1	KNR 2-02w 1603/02 - Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m						
	672 m2						
	Robocizna						
	Robocizna	r-g	0,579				
	Materiały						
	Płyty pomostowe robocze	m2	0,015				
	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,0004				
	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,0002				
	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,00002				
	Deski iglaste obrzynane kl.II 19-25mm	m3	0,00018				
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,00002				
	Haki do muru	kg	0,012				
	Drut stalowy d=3mm	kg	0,009				
	Materiały pomocnicze	%	1,5				

Kosztorys

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Sprzęt						
	Rusztowanie rurowe	m-g	0,164				
2	KNR 2-02w 1612/02 - Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m						
	672 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,0037				
	Materiały						
	Rury stalowe B d=48,3x3,2mm	m	0,0006				
	Zaciski stalowe ocynkowane do przewodów	szt	0,0003				
	Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0,0002				
	Materiały pomocnicze	%	1,5				
	Sprzęt						
	Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	0,001				
3	KNR 2-02w 1613/04 - Daszki ochronne ciągłe wolnostojące o konstrukcji drewnianej nad przejściami dla pieszych do budynku.						
	6 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	1,43				
	Materiały						
	Krawędziaki iglaste kl.II 100x100mm	m3	0,01				
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,009				
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,25				
	Materiały pomocnicze	%	1,5				
4	KNNR 2w 1505/01 - Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych						
	672 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,032				
	Materiały						
	Siatka	m2	0,14				
5	Praca rusztowań - Rusztowanie rurowe						
	1,00 kpl						
	Nakłady robocizny= 3366,49 r-g (poz. 1, 2, 3, 4, 1, 2, 3, 4, 1, 2, 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11)						
	Skład zespołu roboczego= 3						
	Współczynnik przestoju= 0,84						
	Współczynnik za pomosty= 1,2						
S	Rusztowanie rurowe	m-g	1603,08999				
	2.0. PRACE REMONTOWE.						
	2.1. NAPRAWY PĘKNIĘĆ.						
1	KNBK 8cz2 1-16/01 - Odbicie pasami z zaprawy cementowej tynków o szerokości do 30cm						
	63 m						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,24				
	Sprzęt						
	Wyciąg	m-g	0,004				
2	KNBK 8cz2 1-27/01 - Wykucie i oczyszczenie spoin pod wykonanie naprawy pęknięć.						
	75,6 m2						
	Robocizna						

Kosztorys

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robocizna razem	r-g	0,36				
	Sprzęt						
	Wyciąg	m-g	0,02				
3	k.ind. - Mocowanie kotew HeliBar (8 mm) zaprawą klejową HeliBond MM2. Przyjęto ilość kotew; 63,0 m / 0,40m = 158 szt kotew o dł. 1,20 m. to jest 158x1,20=189,60 m kotew.						
	189,6 m						
	Robocizna						
	Robocizna	r-g	3,60				
	Materiały						
	Zaprawa klejowa HeliBond MM2.	dm3	0,563				
	Kotwa typu HeliBar (8mm).	m	1,05				
	Materiały pomocnicze	%	10				
4	KNR 4-01w 0703/01 - Umocowanie siatki tynkarskiej na pasach odbitego tynku po wklejeniu kotew.						
	75,6 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,25				
	Materiały						
	Siatka z tworzyw sztucznych	m2	1,1				
	Gwoździe budowlane sufitowe	kg	0,2				
	Materiały pomocnicze	%	1,5				
	2.2. KOTWIENIE BELEK STROPOWYCH.						
1	k.ind. - Kotwienie belek stropowych drewnianych z boku belki - (kotwy typu BowTie).						
	16 szt						
	Robocizna						
	Robocizna	r-g	3,50				
	Materiały						
	Żywica PolyPlus (400 ml).	szt					
	Kotew typu BowTie (sred. 12 mm, dł.=160 cm).	szt	1				
	Materiały pomocnicze	%	15				
2	k.ind. - Kotwienie belek stropowych drewnianych od czoła - (kotwy typu BowTie).						
	30 szt						
	Robocizna						
	Robocizna	r-g	3,50				
	Materiały						
	Żywica PolyPlus (400 ml).	szt					
	Kotew typu BowTie (sred. 12 mm, dł.=100 cm).	szt	1				
	Materiały pomocnicze	%	15				
3	k.ind. - Uzupełnienia w elewacji po wykonaniu kotwień.						
	1 elem.						
	Razem pozycja						
	2.3. DOCIEPLENIE ELEWACJI.						
1	KNR 4-01w 0701/05 - Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach.						
	330,97 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,33				
2	KNR 0-17 2608/01 - Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie						
	330,97 m2						

Kosztorys

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,272				
3	KNR 0-17 2608/02 - Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez jednokrotną impregnację grzybobójczą - CT 99						
	330,97 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,06				
	Materiały						
	Preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineralnych CT 99	dm3	0,1				
	Sprzęt						
	Środek transportowy	m-g	0,0001				
4	KNR 0-17 2608/03 - Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17						
	330,97 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,0662				
	Materiały						
	Preparat gruntujący CERESIT CT 17	dm3	0,2				
	Sprzęt						
	Środek transportowy	m-g	0,0001				
5	KNR 0-17 2608/05 - Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez sprawdzenie przyczepności zaprawy klejacej do podłoża.						
	330,97 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,01				
	Materiały						
	Płyty styropianowe	m3	0,00025				
	Zaprawa klejowa CERESIT CT 85 - sucha mieszanka	kg	0,025				
6	k.ind. - Wklejenie kotew gwintowanych o sred. 8 mm ze stali nierdzewnej - system HIT-HY-70 firmy Hilti. (uwaga: w pozycji ujęto zamknięcie pretów po założeniu styropianu i siatki talerzykami ocynkowanymi firmy Hilti - X-FCM-45/100, przyjezo 4 szt/m2.						
	330,97 m2						
	Razem pozycja						
7	KNR 0-17 2609/01 - Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych						
	330,97 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	1,329				
	Materiały						
	Płyty styropianowe	m3	0,10				
	Zaprawa klejowa CERESIT CT 85 - sucha mieszanka	kg	6				
	Sprzęt						
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0135				
	Środek transportowy	m-g	0,01				
8	KNR 0-17 2609/06 - Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych.						
	330,97 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,6112				

Kosztorys

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały						
	Zaprawa klejowa CERESIT CT 85 - sucha mieszanka	kg	5				
	Siatka "Rabitza" 10x10mm, fi 1,2mm	m2	1,135				
	Sprzęt						
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,007				
	Środek transportowy	m-g	0,0052				
9	KNR 0-17 2609/08 - Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym						
	48 m						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	0,22				
	Materiały						
	Zaprawa klejowa CERESIT CT 85 - sucha mieszanka	kg	0,9				
	Kątowniki AL	m	1,176				
	Sprzęt						
	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0007				
	Środek transportowy	m-g	0,0005				
10	KNBK 8cz1 2-60/01 - Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone na ścianach płaskich.						
	330,97 m2						
	Robocizna R=1,50						
	Robocizna razem	r-g	2,27				
	Materiały						
	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	0,0211				
	Zaprawa cementowa	m3	0,0055				
	Materiały pomocnicze	%	4,5				
	Sprzęt						
	Betoniarka 150dm3	m-g	0,063				
	Żuraw okienny	m-g	0,3				
11	KNR 2-02w 0514/02 - Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej - attyka.						
	10,22 m2						
	Robocizna						
	Robocizna razem	r-g	1,57				
	Materiały						
	Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm	kg	5,03				
	Spoiwo cynowo-ołowiane LC60	kg	0,029				
	Kołki rozporowe plastikowe	szt	6,7				
	Materiały pomocnicze	%	1,5				
	Sprzęt						
	Środek transportowy	m-g	0,0069				

Zestawienie robocizny

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Robocizna razem	r-g	2.133,84		
2	Robocizna	r-g	1.232,65		
		Razem	3.366,49		

Zestawienie materiałów

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,01		
2	Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0,13		
3	Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm	kg	51,41		
4	Deski iglaste obrzynane kl.II 19-25mm	m3	0,12		
5	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,06		
6	Drut stalowy d=3mm	kg	6,05		
7	Gwoździe budowlane gołe	kg	1,50		
8	Gwoździe budowlane sufitowe	kg	15,12		
9	Haki do muru	kg	8,06		
10	Kątowniki AL	m	56,45		
11	Kołki rozporowe plastikowe	szt	68,47		
12	Kotew typu BowTie (sred. 12 mm, dł.=100 cm).	szt	30,00		
13	Kotew typu BowTie (sred. 12 mm, dł.=160 cm).	szt	16,00		
14	Kotwa typu HeliBar (8mm).	m	199,08		
15	Krawędziaki iglaste kl.II 100x100mm	m3	0,06		
16	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,27		
17	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,13		
18	Płyty pomostowe robocze	m2	10,08		
19	Płyty styropianowe	m3	33,18		
20	Preparat gruntujący CERESIT CT 17	dm3	66,19		
21	Preparat przeciwgrzybowy do podłoża mineralnych CT 99	dm3	33,10		
22	Rury stalowe B d=48,3x3,2mm	m	0,40		
23	Siatka "Rabitz" 10x10mm, fi 1,2mm	m2	375,65		
24	Siatka z tworzyw sztucznych	m2	83,16		
25	Siatka	m2	94,08		
26	Spoiwo cynowo-ołowiane LC60	kg	0,30		
27	Zaciski stalowe ocynkowane do przewodów	szt	0,20		
28	Zaprawa cementowa	m3	1,82		
29	Zaprawa klejowa CERESIT CT 85 - sucha mieszanka	kg	3.692,14		
30	Zaprawa klejowa HeliBond MM2.	dm3	106,74		
31	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	6,98		
32	Żywica PolyPlus (400 ml).	szt	2,00		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

Zestawienie sprzętu

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka 150dm3	m-g	20,85		
2	Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	0,67		
3	Rusztowanie rurowe	m-g	110,21		
4	Środek transportowy	m-g	5,18		
5	Wyciąg	m-g	1,76		
6	Żuraw okienny przenośny	m-g	6,82		
7	Żuraw okienny	m-g	99,29		
		Razem	244,78		
		Praca rusztowań			

Zestawienie sprzętu

Prace remontowe elewacji budynku mieszkalnego. - Budynek mieszkalny wielorodzinny, Gdańsk ul. Bednarska 2.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Razem			